Приложение №2  
к договору №006/25-ПРОМ от 20.05.25

|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**  **Директор ООО «Промлинк»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сухов А. П.**  **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.** | **УТВЕРЖДАЮ:**  **ООО «Корсинский МТС»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **Гилязетдинов Р.Г.**  **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.** |

**Перечень исходно-разрешительной документации**

**по объекту: «Молочно-товарная ферма на 1000 голов дойного стада КРС, расположенная в близи д. Нижняя Корса Арского района Республики Татарстан»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование документа** | **Кто выдает** |
| 1.1 | Документы подтверждающие право пользования земельным участком:  - Свидетельство о регистрации права собственности;  - Выписка ЕГРН;  - Договор аренды ЗУ | Регистрационная палата |
| 1.2 | Градостроительный план земельного участка  Постановление об утверждении ГПЗУ | Администрация или Управление архитектуры |
| 1.3 | Выписка из Росреестра с указанием координат поворотных точек границ ЗУ | Росреестр |
| 2.1 | ТУ на электроснабжение, с указанием точки подключения или договор на поставку электроэнергии существующих коровников с указанием фактического потребления и наличия резерва для нужд проектируемого объекта | Сетевая организация, Заказчик |
| 2.2 | ТУ подключениям к сетям связи или справка от оператора сотовой связи, подтверждающая покрытие проектируемого объекта мобильной сетью | Сетевая организация, или любой оператор сотовой связи. |
| 2.3 | ТУ на разработку раздела ГО и ЧС, либо справку об отсутствии необходимости выполнения раздела ГОиЧС | Комитет по ГОиЧС |
| 2.4 | Справка об отсутствии объектов капитального строительства на проектируемой площадке, либо ТУ на демонтаж сущ. объектов строительства | Заказчик, (собственник зданий и сооружений) |
| 2.5 | ТУ на подключение к сетям водоснабжения, с указанием точки подключения | Заказчик при наличии сущ скважин и сущ. водопровода; |
| 2.6 | ТУ на примыкание к дорогам общего пользования (при необходимости) | ГБУ «Безопасность дорожного движения» |
| 2.7 | ТУ на подключение к сетям газоснабжения с указанием точки подключения | - Сетевая организация  - Заказчик в случае существующей ГРПШ и наличия резерва |
| 3.1 | Отчет о проведении инженерно-геодезических изысканий; | Заказчик |
| 3.2 | Отчет о проведении инженерно-геологических изысканий; | Заказчик |
| 3.3 | Отчет о проведении инженерно-экологических изысканий; | Заказчик |
| 3.4 | Отчет о проведении инженерно-гидрометеорологических изысканий; | Заказчик |
| 4.1 | Справка о наличии или отсутствии объектов культурного наследия (федерального, регионального и местного значения) | Управление культуры Республики Татарстан, (возможна необходимость проведения Историко-культурной экспертизы) |
| 5.1 | Справку о наличии собственной прачечной или договор на стирку спец. одежды | Заказчик |
| 5.2 | Где осуществляется вынужденный убой животных (мясокомбинат или в хозяйстве имеется свой убойно-санитарный пункт) | Заказчик |
| 5.3 | Где происходит утилизация туш, непригодных в пищу (крематор, биотермическая яма) | Заказчик |
| 5.4 | Справка о месте размещения телят и молодняка КРС. | Заказчик |
| 5.5 | Справка о месте хранения горюче-смазочных материалов, централизованном ремонте и техосмотре обслуживаемой техники | Заказчик |
| 5.6 | Письмо «О согласовании холодного метода содержания КРС» | Министерство сельского хозяйства и продовольствия  Республики Татарстан |
| 5.7 | Письмо «О рисках возможных болезней и падежа скота» | Заказчик |
| 5.8 | Справка о наличии ветеринарно-профилактического пункта | Заказчик |
| 5.9 | Справка о расположении площадки для мойки и дезинфекции автотранспорта | Заказчик |
| 5.10 | Справка наличии и составе сельскохозяйственных угодий | Заказчик |
| 5.11 | Письмо с указанием поставщика технологического оборудования, которое закладывается в проект на стадию П. | Заказчик |
| 6.1 | Справка о расположении пожарной части, которая будет обслуживать проектируемый комплекс, заверенная местными органами ГО и ЧС (расчет прибытия пожарной бригады не должен превышать 20 мин) | МЧС |
| 6.2 | Справка о наличии спец. техники для нужд пожаротушения, заверенная местными органами ГО и ЧС | МЧС |
| 6.3 | Письмо о способе и сроках строительства и подготовительного периода | Заказчик, |
| 6.4 | Справка о складировании (транспортировке) излишнего минерального грунта | Заказчик, |
| 6.5 | Справка о складировании (вывозе) плодородного грунта. | Заказчик, |
| 6.6 | Справка об утилизации строительного мусора (полигон, расстояние) | Заказчик, |
| 6.7 | Справка об транспортной схеме доставки материально-технических ресурсов (материалов) | Заказчик, |
| 6.8 | Справка о доставке и размещении рабочих на период строительства, включая организацию питания | Заказчик, |
| 6.9 | Письмо о финансировании объекта капитального строительства | Заказчик |

Подготовил Гл. Инженер ООО «Промлинк» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Каргашин